

## TULOJEN JA VARALLISUUDEN ARVIOINTIIN TARVITTAVAT LIITTEET

### 1. Esitötetty veroilmoitus

- esitötetty veroilmoitus viimeksi toimitetusta verotuksesta kaikilta hakemuksessa olevilta yli 18- vuotialta henkilöiltä

### 2. Selvitys kuukausituloista

Hakijaruokakunnan tulot kuuluvat asukasvalintaperusteisiin tasavertaisena tekijänä hakijaruokakunnan asunnontarpeen ja varallisuuden kanssa ja tulot on otettava huomioon hakijoita etusijajärjestykseen asetettaessa. Tuloja määriteltäessä otetaan huomioon ruokakuntaan kuuluvien henkilöiden pysyvät bruttotulot laskettuina kuukautta kohden. Kuukausitulon määrittelyyn ei riitä veroilmoitus, vaan tuloista toimitetaan asuntohakemukseen erillinen selvitys seuraavasti:

- työssäkäyvä: palkkatodistus tai palkkalaskelma bruttokuukausiansioista
- paikkakunnalle muuttava: työnantajan todistus uudesta työpaikasta tulopaikkakunnalla tuloseelvityksineen
- työtön: Kelan tai ammattiliiton todistus maksetusta päivärahasta  
eläkeläinen: viimeiset päätökset kaikista maksettavista eläkkeistä (brutto euroa/kk)
- opiskelija: kaikilta hakemuksessa olevilta yli 18-vuotialta opiskelutodistus, josta ilmenee arvioitu valmistumisaika
- yrittäjä: viimeisin tilinpäätös (tuloslaskelma ja tase) ja yrittäjän tuloseelvitysloMAKE täytettynä
- äitiyslomalla, hoitovapaalla, opinto- tai virkavapaalla oleva: päivärahapäätös ja todistus vakituisen työsuhteen palkasta ennen työstä pois jääntiä, mikäli työsuhte jatkuu
- armeijassa oleva: palvelutodistus
- lisäksi tarvittaessa: pääomatulot, kuten korko-, osinko- ja vuokratulot

Tuloseelvitykseksi sopii myös tulorekisteriote maksetuista palkoista, eläkkeistä tai etuuksista. Tulorekisteriote on maksuton raportti maksetuista tuloista, jotka tulojen maksajat ovat ilmoittaneet tulorekisteriin (tulorekisterin ylläpidosta vastaa Verohallinnon Tulorekisteriyksikkö).

### 3. Varallisuus

Jos joku muuttajista omistaa kokonaan tai osaksi asunnon tai kiinteistön tai muuta varallisuutta, on se eriteltävä tarkemmin seuraavilla selvityksillä:

- myyntiarvotodistus omaisuuden todennäköisestä luovutushinnasta (esimerkiksi kiinteistövälittäjältä)
- kiinteistöstä kiinteistöverolippu
- kopio kauppa- tai luovutuskirjasta, jos kiinteistöstä, asunnosta tai muusta omaisuudesta on luovuttu
- mahdolliset lainanantajien todistukset veloista (asuntolaina, opintolaina, kulutusluotot)

### 4. Muut mahdolliset liitteet (vain tarvittaessa)

Terveyteen tai elämäntilanteeseen mahdollisesti liittyvät erityiset seikat, jotka vaikuttavat asunnontarpeeseen:

- raskaustodistus
- avioeropäätös/todistus eron vireillä olosta
- irtisanominen/häätöpäätös/määräaikainen vuokrasopimus
- terveystarkastajan lausunto/purkupäätös
- lääkärintodistus, jos terveydellisillä seikoilla on vaikutusta asunnon tarpeeseen